

## ➤ Páscoa: maior ovo do mundo

Uma das atrações da Osterfest ontem, em Pomerode, no Vale do Itajaí (SC), foi o ovo decorado gigante, de 16 m de altura. Seria o maior do mundo, segundo o município. Neste ano, ele foi pintado com menções às casas enxaimel, homenagem à influência germânica na região. As informações são do portal G1.

## ➤ Droga transportada em peixe

A Polícia Federal apreendeu 3,2 kg de maconha transportados dentro de peixes, no último sábado, no aeroporto do Galeão (RJ). A carga era de um homem de 22 anos que chegava de Manaus (AM). Ele foi preso em flagrante e, segundo a PF, encaminhado ao sistema prisional do Rio de Janeiro.

# Brasil

**Polícia.** Suspeita é que o crime tenha relação com o 'golpe do amor'

## Família de mineiro morto a tiro manifesta indignação

Corpo do médico Heleno Dumbá foi enterrado ontem no município de Muriaé

### DA REDAÇÃO

O velório e o enterro do psiquiatra mineiro Heleno Veggi Dumbá, encontrado morto dentro do próprio carro na noite da última sexta-feira, na zona Norte de São Paulo, ocorreram ontem, domingo de Páscoa. Pelas redes sociais, os familiares pediram que as pessoas comparecessem à despedida vestindo roupas pretas, para manifestar a indignação de todos diante do crime brutal.

O corpo do médico foi velado na cidade natal dele, Muriaé, na Zona da Mata mineira, no cemitério Senhor do Bonfim. Já o sepultamento foi realizado no cemitério Jardim da Paz. A também médica Hamanda Veggi, que atua no interior de Minas Gerais, lamentou a morte do irmão. "Sua partida precoce foi fruto de uma sociedade egoísta, cruel e sem justiça", escreveu em uma postagem.

Dumbá tinha 35 anos e estava no bairro Brasilân-



REPRODUÇÃO/REDES SOCIAIS

**Tragédia.** Psiquiatra mineiro foi assassinado na última sexta-feira, com tiro na cabeça, em São Paulo

dia, na capital paulista, quando foi baleado na cabeça na última sexta-feira. Segundo informações do boletim de ocorrência, a Polícia Militar do Estado de São Paulo (PMESP) foi acionada por volta das 22h e encontrou a vítima já sem vida no veículo.

Testemunhas relataram aos policiais terem visto três homens armados abordarem o motorista, após ele estacionar na rua Pedro Pomar. Depois dos disparos, os suspeitos fugiram a pé, aparente-

mente levando apenas a chave do carro do médico. "A única coisa que a gente não conseguiu localizar foi a chave do veículo. Ele estava com carteira, celular, uma mochila e todos os pertences. A gente não conseguiu verificar nada que tenham levado, a não ser a chave", afirmou o delegado César Bastos Queiroz.

**INVESTIGAÇÃO.** O caso foi registrado pelo 72º Distrito Policial de Vila Penteado como latrocínio, tipificação penal para rou-

bo seguido de morte. A principal suspeita das autoridades é que o mineiro tenha sido vítima do chamado "golpe do amor", ou seja, teria sido atraído ao local para um encontro, marcado em aplicativo de relacionamento.

Policiais, inclusive, admitem que o lugar é conhecido por ser utilizado para esse tipo de crime. Conforme a Secretaria de Segurança, o celular da vítima foi encaminhado para perícia e deve ajudar nas investigações.

## Cidades alagadas

## Uma semana após enchente, chuva de granizo atinge o ES

RECIFE. A chuva voltou a atingir cidades do sul do Espírito Santo no último sábado, com queda de granizo e ruas alagadas em várias cidades. Na região metropolitana de Vitória, também houve registros de bairros inundados durante a tarde. Na semana anterior, a chuva já havia provocado ao menos 20 mortes, e 13 municípios decretaram situação de emergência no Estado.

Um boletim divulgado ontem pelo governo do Espírito Santo mostra que as cidades com mais chuvas desde as 6h do sábado foram Afonso Cláudio (93,4 mm), Muniz Freire (78,4 mm) e Jerônimo Monteiro (77,9 mm). Em Cariacica, na Grande Vitória, houve ventania, chuva com granizo e alagamentos. Na capital, choveu 64 mm em 24 horas. A força da água formou uma correnteza que se assemelhava a um rio em

Maruípe. Ainda foram registrados vento e granizo em Cachoeiro do Itapemirim.

**ALERTA.** As 13 cidades capixabas que continuam em situação de emergência são: Alegre, Alfredo Chaves, Apiacá, Atílio Vivacqua, Bom Jesus do Norte, Guaçuí, Jerônimo Monteiro, Mimoso do Sul, Muniz Freire, Muqui, Rio Novo do Sul, São José do Calçado e Vargem Alta. Ao todo, mais de 11 mil pessoas já tiveram que deixar suas casas, sendo que 11.087 estão desalojadas e 265 seguem desabrigadas.

Ontem, o boletim meteorológico para a região apontava possibilidade de ocorrência de novos eventos, como alagamento, deslizamento de terra e inundação no sul, centro e noroeste do estado devido à previsão de continuidade das pancadas de chuva. **(José Matheus Santos/Folhapress)**

REPRODUÇÃO/TV GAZETA



Forte chuva em municípios do Espírito Santo deixa rastro de destruição

## COMUNICADO

A exigência de pagamento antecipado de qualquer quantia para recebimento de empréstimos financeiros, carta de crédito de consórcio e venda de veículos automotores, pode ser indicio de golpe contra o consumidor. Antes de fechar negócio, consulte o Procon de sua cidade, o Procon Estadual de Minas Gerais (31) 3335-8552 ou a Delegacia Especializada de Ordem Econômica (31) 3330-1757 e 3330-1798. Delegacia Especializada de Crimes Contra o Consumidor 3275-1887.



PODER JUDICIÁRIO

MINISTÉRIO DAS COMUNICAÇÕES  
EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS  
CORREIOS SEDE

EDITAL DE CITAÇÃO PROCESSO: 0051059-83.2015.4.01.3800

PODER JUDICIÁRIO; JUSTIÇA FEDERAL; Subseção Judiciária de Belo Horizonte 3ª Vara Federal Cível da SSJ de Belo Horizonte; PROCESSO: 0051059-83.2015.4.01.3800; CLASSE: MONITÓRIA (40) POLO ATIVO: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS - ECT; POLO PASSIVO: MAGNO AUGUSTO COSTA 10192296671; EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 15 DIAS; FINALIDADE: CITAR para pagamento do principal informado pela autora e honorários advocatícios de 5% (cinco por cento) do valor atribuído à causa, em 15 dias, com a advertência consignada no § 2º do referido dispositivo legal, a ser afixado e publicado nos locais de costume, pelo prazo de 30 dias, observados os requisitos do art. 257 do CPC. ADVERTÊNCIA: Em caso de revelia, será nomeado Defensor Público SEDE DO JUÍZO: Av. Álvares Cabral 1741, 3º andar, Santo Agostinho, Belo Horizonte/MG Dado e Passado nesta Cidade de Belo Horizonte, 21 de novembro de 2023.

JOSE CARLOS MACHADO JUNIOR  
Juiz Federal da 3ª Vara Cível da SSJBH

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA SINDICATO DE HOTÉIS RESTAURANTES BARES E SIMILARES DE POUSO ALEGRE, CNPJ n. 21.535.387/0001-50, Representante da categoria de Hotéis, Restaurantes, Bares, Pensões, Cafeterias, Lanchonetes, Alojamentos, Acampamentos, Albergues, Boates, Botecoquins, Bistrôs, Buffets, Bombonieres, Cantinas, Casa de Sucos e Vitaminas, Choperias, Cervejarias, Comidas a Quilo, Colônias de Férias, Churrascarias, Creperias, Discotecas, Drive-in, Doçarias, Fastfood, Hospedagens, Hotel Fazenda, Lanchonetes, Motéis, Pastelarias, Pensionatos, Pizzarias, Pousadas, Serviços Ambulantes de Alimentação e Bebidas e Trailers de Lanches, com abrangência territorial em Pouso Alegre/MG, por seu presidente Rolando Toledo Brandão Filho, no exercício das atribuições legais, convoca todos os empresários da categoria acima citada, das cidades de: Albertina/MG, Alfenas/MG, Alterosa/MG, Andradas/MG, Arceburgo/MG, Areado/MG, Bandeira do Sul/MG, Botelhos/MG, Cabo Verde/MG, Caldas/MG, Campestre/MG, Campo do Meio/MG, Campos Gerais/MG, Conceição da Aparecida/MG, Cordislândia/MG, Divisa Nova/MG, Elói Mendes/MG, Espírito Santo do Dourado/MG, Estiva/MG, Fama/MG, Ibitiúra de Minas/MG, Ipuína/MG, Juruaia/MG, Machado/MG, Monte Belo/MG, Nova Resende/MG, Paraguaçu/MG, Poço Fundo/MG, Santa Rita de Caldas/MG, Santana da Vargem/MG, São Pedro da União/MG, São Tomás de Aquino/MG, Senador José Bento/MG, Serrania/MG e Três Pontas/MG. Pouso Alegre MG, São Gonçalo do Sapucaí MG, Bom Sucesso MG, Carmo da Cachoeira MG, Perdões - MG, Ribeirão Vermelho MG, Santana do Jacaré, Santo Antônio do Amparo MG, Santa Rita do Sapucaí MG, Lavras MG, Cristais MG, Tocós do Mogi MG, Estiva MG, Silvanópolis MG, Extrema MG, Careacú MG, Jacutinga MG, Machado MG, Alfenas MG, Paraguaçu MG, São Sebastião da Bela Vista MG, Jacutinga MG, Ouro Fino MG, Bueno Brandão MG, Inconfidentes MG, Borda da Mata MG; para Assembleia geral extraordinária a ser realizada no dia 26 de abril de 2024 em primeira convocação às 19:00 horas e com segunda convocação às 19:30 horas com o quórum presente, na Rua Adolfo Olinato nº 184, CEP 37550-041 na Cidade de Pouso Alegre-MG; Para deliberarem como ordem do dia, sobre: a) mudança estatutária, b) Extensão de Base do Sindicato, c) Assuntos pertinentes ao interesse da classe; SINDICATO DE HOTÉIS RESTAURANTES BARES E SIMILARES DE POUSO ALEGRE, CNPJ n. 21.535.387/0001-50, Passando o SINDICATO DE HOTÉIS RESTAURANTES BARES E SIMILARES DE POUSO ALEGRE, CNPJ n. 21.535.387/0001-50 à representar a categoria de empresarial de Hotéis, Restaurantes, Bares, Pensões, Cafeterias, Lanchonetes, Alojamentos, Acampamentos, Albergues, Boates, Botecoquins, Bistrôs, Buffets, Bombonieres, Cantinas, Casa de Sucos e Vitaminas, Choperias, Cervejarias, Comida a Quilo, Colônias de Férias, Churrascarias, Creperias, Discotecas, Drive-in, Doçarias, Fastfood, Hospedagens, Hotel Fazenda, Lanchonetes, Motéis, Pastelarias, Pensionatos, Pizzarias, Pousadas, Serviços Ambulantes de Alimentação e Bebidas e Trailers de Lanches das cidades de Albertina/MG, Alfenas/MG, Alterosa/MG, Andradas/MG, Arceburgo/MG, Areado/MG, Bandeira do Sul/MG, Botelhos/MG, Cabo Verde/MG, Caldas/MG, Campestre/MG, Campo do Meio/MG, Campos Gerais/MG, Conceição da Aparecida/MG, Cordislândia/MG, Divisa Nova/MG, Elói Mendes/MG, Espírito Santo do Dourado/MG, Estiva/MG, Fama/MG, Ibitiúra de Minas/MG, Ipuína/MG, Juruaia/MG, Machado/MG, Monte Belo/MG, Nova Resende/MG, Paraguaçu/MG, Poço Fundo/MG, Santa Rita de Caldas/MG, Santana da Vargem/MG, São Pedro da União/MG, São Tomás de Aquino/MG, Senador José Bento/MG, Serrania/MG e Três Pontas/MG. Pouso Alegre MG, São Gonçalo do Sapucaí MG, Bom Sucesso MG, Carmo da Cachoeira MG, Perdões - MG, Ribeirão Vermelho MG, Santana do Jacaré, Santo Antônio do Amparo MG, Santa Rita do Sapucaí MG, Lavras MG, Cristais MG, Tocós do Mogi MG, Estiva MG, Silvanópolis MG, Extrema MG, Careacú MG, Jacutinga MG, Machado MG, Alfenas MG, Paraguaçu MG, São Sebastião da Bela Vista MG, Jacutinga MG, Ouro Fino MG, Bueno Brandão MG, Inconfidentes MG, Borda da Mata MG; Rolando Toledo Brandão Filho Presidente do SINDICATO DE HOTÉIS RESTAURANTES BARES E SIMILARES DE POUSO ALEGRE, CNPJ n. 21.535.387/0001-50. Pouso Alegre, 27 de Março de 2024.

## Gestão Bolsonaro

## Relatório aponta compra de munição até por pessoa morta

BRASÍLIA. Ao menos 2 milhões de munições foram vendidas irregularmente no Brasil durante a gestão Bolsonaro (PL), indica relatório de auditoria do Tribunal de Contas da União (TCU). Conforme dados do Sistema de Controle de Venda e Estoque de Munições (Sicovem), utilizado pelo Exército, elas foram adquiridas por meio do

uso de CPFs de menores de 18 anos e de pessoas mortas, além de não informar número de registro da arma.

A auditoria mostra ainda que o sistema permitiu a venda de munição em calibres diferentes dos relativos às armas registradas. Os dados foram organizados pelo Instituto Sou da Paz. **(Raquel Lopes/Folhapress)**

**Narcotráfico.** País sofre com criminalidade e taxa recorde de homicídio

# Equador enfrenta fim de semana violento com três massacres

**Governo instituiu Estado de exceção em janeiro para combater o crime**

QUITO, EQUADOR. Uma nova onda de violência no Equador provocou três massacres em dois dias. O país, que no passado era um dos mais pacíficos da América Latina, está sob o comando de quadrilhas que disputam violentamente as rotas do narcotráfico. O ciclo de violência provocou o aumento da taxa de homicídios, que passou de seis por 100 mil habitantes, em 2018, para o recorde de 43 por 100 mil em 2023.

O primeiro massacre ocorreu na sexta-feira, quando quatro pessoas, incluindo um militar, foram assassinadas na cidade de Manta, em Manabí. Outro ataque aconteceu na área de Guasmo, no sul de Guayaquil, sudoeste do Equador. Oito pessoas foram assassinadas a tiros no sábado, e outras oito pessoas ficaram feridas e estão sob proteção policial. “Vários indivíduos armados a bordo de um veículo abriram fogo contra um grupo de pessoas”, informou a polícia em um comunicado.

Também no sábado, duas pessoas foram detidas pelo suposto envolvimento no caso dos cinco turistas sequestrados, interrogados e assassinados em uma



**Rebelião.** Na quinta-feira, penitenciária de Guayaquil, de onde o líder dos Choneros fugiu, enfrentou motim

praia do sudoeste do Equador por traficantes que, aparentemente, os confundiram com membros de uma quadrilha rival. Seis adultos e cinco crianças equatorianos, que haviam chegado ao balneário de Ayampe na tarde de quinta-feira, foram sequestrados no dia seguinte, quando cerca de 20 pessoas armadas invadiram o hotel em que estavam. As vítimas foram submetidas a “interrogatórios”. Os corpos de cinco adultos foram encontrados com ferimentos a bala em uma rodovia próxima, informou o comandante local da Polícia, Richard Vaca.

Os turistas não tinham vínculos com organizações criminosas, mas os agressores “aparentemente teriam confundido estes indivíduos

com seus adversários”, acrescentou o comandante. Durante as operações de captura, foram apreendidos fuzis automáticos, pistolas, explosivos e munições.

**ESTADO DE EXCEÇÃO.** O presidente do país, Daniel Noboa, expressou solidariedade às famílias das vítimas em uma postagem no sábado nas redes sociais. Em janeiro, ele declarou o país em conflito armado interno, após uma violenta investida de quadrilhas criminosas que resultou em cerca de 20 mortos, ataques à imprensa, explosões e mais de 200 sequestros em prisões e nas ruas.

O Estado de exceção instituído na ocasião não tem sido suficiente para cessar a violência no país.

## Objetivo de atraparhar referendo

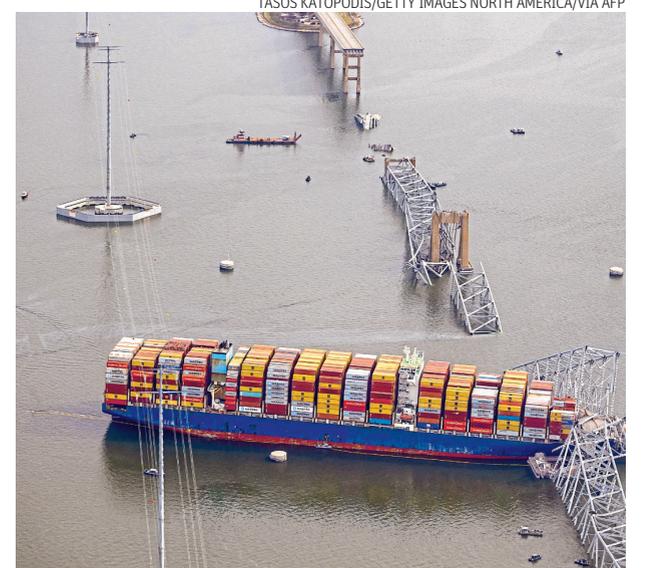
QUITO, EQUADOR. Na quarta-feira, uma rebelião no centro prisional de Guayaquil, de onde fugiu, em janeiro, Adolfo “Fito” Macías, líder da quadrilha Los Choneros, deixou três detentos mortos e seis feridos. O presidente do Equador, Daniel Noboa, assegurou que os últimos acontecimentos violentos na prisão ocorreram com o objetivo de atraparhar o referendo sobre enduerecer ou não as medidas para enfrentar o narcotráfico. A consulta popular está marcada para 21 de abril.

## EUA

### Tragédia em Baltimore destaca trabalho latino

LOS ANGELES, EUA. A morte de seis trabalhadores latinos no colapso da ponte de Baltimore, na última semana, evidencia o contraste entre o papel dos imigrantes para manter os Estados Unidos funcionando e o discurso – encabeçado no país atualmente pelo ex-presidente Donald Trump – que os caracteriza como “invasores” e “criminosos”. Seis trabalhadores oriundos de México, Guatemala, El Salvador e Honduras foram os únicos mortos na queda da ponte Francis Scott Key na terça-feira, no porto de Baltimore.

As vítimas estavam reparando buracos na pista da ponte que desmoronou ao ser atingida por um navio cargueiro. A notícia sacudiu a comunidade hispânica nos Estados Unidos. “Os migrantes vêm pelos empregos que sabem que os americanos não querem”, afirma Luis Vega, ativista e ex-trabalhador da construção. A constante necessidade econômica, ressalta, obriga os imigrantes a aceitarem esses empregos em setores de maior risco, com fatores que podem ser letais, como as altas temperaturas.



Navio de carga Dali colidiu em ponte em Baltimore e matou 6 latinos

## Em meio à crise

### Argentina negocia compra de 24 caças F-16 da Dinamarca

SÃO PAULO. Após 30 anos de tentativas frustradas, a Argentina parece estar próximo de adquirir novo avião de combate – “novo”, em termos. Na verdade, o país assinou memorando para compra de 24 caças americanos F-16 usados da Dinamarca. Se concretizado, o gasto de US\$ 664 milhões (R\$ 3,3 bilhões hoje) será um salto na qualidade da

defesa do país e tem implicações estratégicas regionais.

Como o presidente Javier Milei justificará tal aquisição politicamente, em meio ao arrocho econômico duríssimo que aplicou ao país, é outra questão. O governo já cortou programas sociais, aposentadorias e salários de servidores. (Igor Gielow/Folhapress)

## LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSO WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA SEGUNDA-FEIRA, 01/04/24 às 12h00.

**157 VEÍCULOS: FINANCIAMENTO, ENCHENTE, COLISÃO, ROUBO, FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.**

**RAPHAEL ESTEVES**  
LEILOEIRO OFICIAL JUCEMG 991

Local do Leilão: Rod. BR 262, km 359 Bairro Aroeiras, Betim-MG.

Nº DOS CHASSIS: 48557601-NOR, 6E118080-NOR, 78012212-NOR, 78495442-NOR, 8Z103011-NOR, 94149830-NOR, 9L418037-NOR, 9T062425-NOR, A5441905-NOR, AT080622-NOR, B1531656-NOR, B2185390-NOR, B6007315-NOR, B8138216-NOR, BB257009-NOR, BJ417018-NOR, BP087697-NOR, BP173488-NOR, buer2453-REC, BVN80953-NOR, C8272618-NOR, C9009308-NOR, CB016454-NOR, CB836915-NOR, CJ227447-NOR, CJ487069-NOR, CR322687-NOR, D4025697-NOR, DB232488-NOR, DC405975-NOR, dcc51191-NOR, DDDU5001-NOR, DL299279-NOR, E2204500-NOR, E2209899-NOR, E3127488-NOR, E7737919-REC, E8484197-NOR, E8908436-REC, EG236347-NOR, EJ914265-NOR, EK426103-NOR, F8208465-NOR, F8505947-NOR, FG162267-NOR, FP410356-NOR, FT097338-NOR, G4003801-NOR, GB102627-NOR, GC404461-NOR, GJ352651-NOR, GK060631-NOR, H4A59422-NOR, HG109762-NOR, HKA81554-NOR, HR106419-NOR, HZ101094-REC, J0149680-NOR, J2203348-NOR, J8062923-NOR, JZ100417-NOR, K0013402-REC, K4015581-NOR, K5015138-NOR, K8248114-REC, K8356115-NOR, KB175537-NOR, KC411855-NOR, KJ34370-NOR, KM013135-NOR, KP133545-NOR, KR000878-NOR, KR001060-NOR, KY578313-NOR, KY582362-REC, L0032529-NOR, L2004642-NOR, LR110375-NOR, LT020138-NOR, LY415082-NOR, M2047621-NOR, M9162432-NOR, MB249031-NOR, MG107749-NOR, MK459846-NOR, MP032171-NOR, MT094639-NOR, MU146613-NOR, N4051364-REC, NC407046-NOR, NK104711-NOR, NK483439-NOR, NKK72178-NOR, NL814715-NOR, NGL33274-REC, NYL36403-REC, NYL51313-NOR, NYZ29099-NOR, P9214504-NOR, PB162788-NOR, PB194911-NOR, PG228767-NOR, PG533372-NOR, PJ328435-NOR, PJ393376-REC, PJ483917-NOR, PJ485862-NOR, PP048829-NOR, PP365228-REC, PP390383-REC, PP395145-NOR, PP411257-NOR, PR085741-NOR, PR108971-NOR, PU259254-NOR, PY843197-NOR, PY844971-NOR, PY848998-NOR, PY851542-NOR, PYM13811-NOR, PYM41799-REC, PYM45572-NOR, PYM46058-NOR, PYM48674-NOR, PYZ71290-REC, R0015837-NOR, R2169597-NOR, RB046261-NOR, RL804314-REC, RR114006-NOR, RY903797-REC, SB003290-NOR, W4055915-REC, WP035207-REC, XP046735-REC.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATACÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO. RAPHAEL ESTEVES - LEILOEIRO OFICIAL - JUCEMG 991. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RODOVIA BR 262, KM 359 BAIRRO AROEIRAS BETIM-MG (CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).



“Aqui, a gente respeita o servidor como ele deve ser tratado.”

**Gabriel Azevedo**

PRESIDENTE DA CÂMARA DE BH

Sobre o reajuste no Legislativo da cidade

“É o lugar com o maior número de pessoas com fome iminente.”

**Matthew Hollingworth**

DIR. DO PROGRAMA MUNDIAL DE ALIMENTOS

Sobre a situação da guerra na Faixa de Gaza



Conquista da sociedade

**João Tonucci**

Professor do Cedeplar/Face/UFMG e pesquisador do Núcleo RMBH do Observatório das Metrópoles

# Regularização fundiária urbana: direito ou mercadoria?

As recentes revelações sobre o caso Marielle colocaram as disputas por terra na cena do crime, revelando conexões cada vez mais conflituosas entre mercados imobiliários, negócios ilegais e políticas de regularização. Na medula dessas conexões, encontramos a informalidade fundiária como traço estrutural da urbanização brasileira, afetando principalmente a população de baixa renda excluída do mercado formal e das políticas de habitação. Estimativas conservadoras indicam que entre 50% e 70% dos imóveis no país apresentam alguma forma de irregularidade, incluindo a falta de registro. Isso gera uma série de problemas aos territórios populares, como a falta de acesso a oportunidades e serviços, a precariedade das moradias e a insegurança de posse.

As políticas de regularização fundiária têm como objetivo formali-

zar as porções da cidade produzidas à margem da lei. No contexto latino-americano, essas políticas têm seguido dois paradigmas. O modelo peruano, inspirado pelo guru neoliberal Hernando de Soto e difundido pelo Banco Mundial, defende a via da titulação individual como solução. Como já documentado, os resultados da política peruana de titulação em massa foram decepcionantes. Já o paradigma da “fórmula brasileira”, consagrado na Lei 11.977/2009, propunha a articulação multidimensional entre legalização, urbanização e provimento de serviços básicos e programas de desenvolvimento local.

No entanto, a promulgação da Lei Federal 13.465, em 2017, rompeu com esse paradigma de regularização plena, estabelecendo um modelo focado na titulação. A nova legislação simplificou procedimentos, flexibilizou as obrigações de in-

fraestrutura, desvinculou a regularização da política urbana, permitiu a legalização de núcleos informais de média e alta renda e abriu espa-

**O sucesso depende de políticas integradas conjugando urbanização e legalização, de modo a garantir condições de permanência das comunidades**

ço para a iniciativa privada. Como resultado, temos assistido à desconstrução da regularização como instrumento de cumprimento da função social da propriedade e da promoção do direito à moradia e à

cidade. Esse alinhamento da regularização a interesses econômicos é particularmente preocupante num contexto de aproximação entre mercados da terra, crime organizado e Estado.

A nova lei abriu um novo mercado em todo o país, envolvendo empresas de regularização, cartórios, consultorias e instituições financeiras interessadas nos títulos de propriedade como garantia para o crédito. A nova regulação caiu ainda como uma luva para a indústria paralela de grilagem e anistia de imóveis. Além de ótima oportunidade de lucro, as políticas de regularização têm sido adotadas por agentes públicos como verdadeira panaceia, estimuladas pelo capital político advindo da distribuição de títulos à população. Assim, tem predominado uma visão de regularização como mercadoria econômica e política, priorizando ações individuais em detrimento de

políticas públicas abrangentes.

A regularização fundiária é uma conquista da sociedade e deve ser preservada como direito social. Seu sucesso depende de políticas integradas conjugando urbanização e legalização, de modo a garantir condições de permanência das comunidades. Como diversos estudos demonstram, a ênfase na titularidade individual pode estimular mais informalidade e ampliar os riscos de expulsão pelo mercado. O foco na regularização pode ainda desviar a atenção de políticas preventivas, como o acesso ao solo urbanizado e a promoção de habitação social. Sem a efetiva democratização do acesso à terra e à moradia nas nossas cidades, continuaremos “enxugando gelo” das mazelas urbanas, assombrados pela generalização da informalidade e a escalada dos conflitos fundiários.

COMPANHIA ENERGÉTICA DE MINAS GERAIS - CEMIG  
COMPANHIA ABERTA - CNPJ 17.155.730/0001-64 - NIRE 31300040127

EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
ASSEMBLEIAS GERAIS ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Ficam os senhores acionistas convocados a se reunirem nas Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária da Companhia Energética de Minas Gerais - Cemig (“Companhia” e “AGOE”) a serem realizadas sob a forma exclusivamente digital, às 14:00 horas do dia 29 de abril de 2024, por meio de plataforma a ser disponibilizada pela Companhia a qual possibilitará que os acionistas participem e votem nas AGOE, sem o prejuízo do envio do boletim de voto a distância, a fim de deliberar sobre as seguintes matérias:

Em Assembleia Geral Ordinária:

- aprovação do Relatório da Administração e das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023, acompanhados dos respectivos documentos complementares;
- aprovação da destinação do resultado do exercício de 2023 e do orçamento de capital da Companhia;
- eleição de membros do Conselho de Administração para novo mandato;
- eleição de membros do Conselho Fiscal para novo mandato; e
- fixação da remuneração global dos Administradores, dos membros do Conselho Fiscal e do Comitê de Auditoria.

Em Assembleia Geral Extraordinária:

- aumento do Capital Social da Companhia por meio de bonificações;
- consolidação do Estatuto Social da Companhia de forma a refletir a alteração indicada;
- alienação da participação acionária direta de 45% da Cemig Geração e Transmissão S.A. no capital social da Aliança Geração de Energia S.A.; e
- autorização para os administradores praticarem todos os atos necessários à efetivação das deliberações acima.

Informações Gerais:

O acionista que desejar poderá optar por exercer o seu direito de voto por meio do sistema de votação a distância, nos termos da Resolução CVM nº 81/2022, enviando o correspondente boletim de voto a distância por meio do seu respectivo agente de custódia ou banco escriturador ou, ainda, diretamente à Companhia para o e-mail: [ri@cemig.com.br](mailto:ri@cemig.com.br), até 22/04/2024.

O acionista que desejar representar-se nas referidas Assembleias Gerais deverá atender aos preceitos do Art. 126 da Lei 6.404/1976 e §2º do Art. 10 do Estatuto Social da Companhia, encaminhando para o e-mail [ri@cemig.com.br](mailto:ri@cemig.com.br), até 25/04/2024, os comprovantes de titularidade das ações, expedidos por instituição financeira depositária e procuração, com poderes especiais. É facultada a solicitação de adoção do sistema de voto múltiplo para eleição de membros do Conselho de Administração, na forma do Art. 141 da Lei 6.404/1976, sendo necessário para tanto o percentual mínimo de participação no capital votante de 5%, conforme Resolução CVM nº 70/2022.

As orientações e procedimentos para participação na Assembleia Geral serão disponibilizadas no site da Companhia ([www.ri.cemig.com.br](http://www.ri.cemig.com.br)) e no da Comissão de Valores Mobiliários ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) por meio de divulgação de Aviso aos Acionistas.

Belo Horizonte, 28 de março de 2024.

Márcio Luiz Simões Utsch

Presidente do Conselho de Administração



[www.otempo.com.br/publicidade-legal](http://www.otempo.com.br/publicidade-legal)

Tenha acesso as versões digitais das Publicações Legais dessa edição no QR CODE ao lado. Veja também em nosso site:

**FVS Mineração LTDA.**, por determinação da Superintendência Regional de Meio Ambiente Triângulo Mineiro, torna público que solicitou, por meio do Processo Administrativo SLA nº 2024.03.04.003.0002829, Licença Ambiental Concomitante LAC1, para as atividades: A-02-07-0 - Lavra a céu aberto - Minerais não metálicos, exceto rochas ornamentais e de revestimento; A-05-06-2 - Disposição de estéril ou de rejeito inerte e não inerte da mineração (classe II-A e IIB, segundo a NBR 10.004) em cava de mina, em caráter temporário ou definitivo, sem necessidade de construção de barramento para contenção; e A-05-05-3 Estrada para transporte de minério/estéril externa aos limites de empreendimentos minerários nos municípios de Matutina, São Gotardo e Tiros.

## LEILÃO EXTRA JUDICIAL COMARCA DE LAVRAS

**RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES**, leiloeiro público oficial, inscrito na JUCEMG sob o nº 613, devidamente autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA REGIÃO DO CIRCUITO CAMPOS DAS VERTENTES LTDA – SICOOB COPERMEC, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº 02.232.383/0001-59, com sede na Avenida Presidente Tancredo Neves, nº 223, Centro, na cidade de Cláudio/MG, faz saber que será realizado o **LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA** sendo que: eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão; exclui-se a responsabilidade pela evicção por parte da alienante e a comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação e deverá ser arcada pelo arrematante. Os lances devem ser dados através do site [www.leiloesuberlandia.com.br](http://www.leiloesuberlandia.com.br) onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para **EFETUAR LANCES ONLINE**, pelos lances mínimos abaixo sobre um imóvel, descrito: “Um apartamento de nº 201 duplex, do prédio com finalidade comercial e residencial, sito nesta cidade de Lavras, MG, na Avenida Silvio Menicucci, nº 2007, no Bairro Centenário, com a área construída de 254,12m², com a área total de 303,00m². Imóvel de matrícula nº 50.507 do CRI da comarca de Lavras-MG, a saber:

BEM	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO PRIMEIRO LEILÃO	LANÇO MÍNIMO SEGUNDO LEILÃO
Um apartamento de nº 201 duplex, do prédio com finalidade comercial e residencial, situado à Avenida Silvio Menicucci, nº 2007, no Bairro Centenário	303m²	50.507	RS 1.450.000,00	RS 1.946.187,19

PRIMEIRA HASTA: 09 de abril de 2024

HORÁRIO: início às 14h00min e término às 16h00 min

SEGUNDA HASTA: 11 de abril de 2024

HORÁRIO: início às 14h00min e término às 16h00 min

Uberlândia, 26 de março de 2024.

*Rodrigo de Oliveira Lopes*

**RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES**

Leiloeiro Público Oficial Mat. Jucemg nº 613

## COMUNICADO

A exigência de pagamento antecipado de qualquer quantia para recebimento de empréstimos financeiros, carta de crédito de consórcio e venda de veículos automotores, pode ser indício de golpe contra o consumidor. Antes de fechar negócio, consulte o Procon de sua cidade, o Procon Estadual de Minas Gerais (31) 3335-8552 ou a Delegacia Especializada de Ordem Econômica (31) 3330-1757 e 3330-1798. Delegacia Especializada de Crimes Contra o Consumidor 3275-1887.



CANAL DE O TEMPO NO WHATSAPP

**A informação na palma da sua mão!**

Siga nosso Canal no WhatsApp e tenha acesso às notícias mais relevantes a qualquer hora, em qualquer lugar.

O TEMPO



Junte-se a nós no Canal do WhatsApp! Faça a leitura do QR Code.